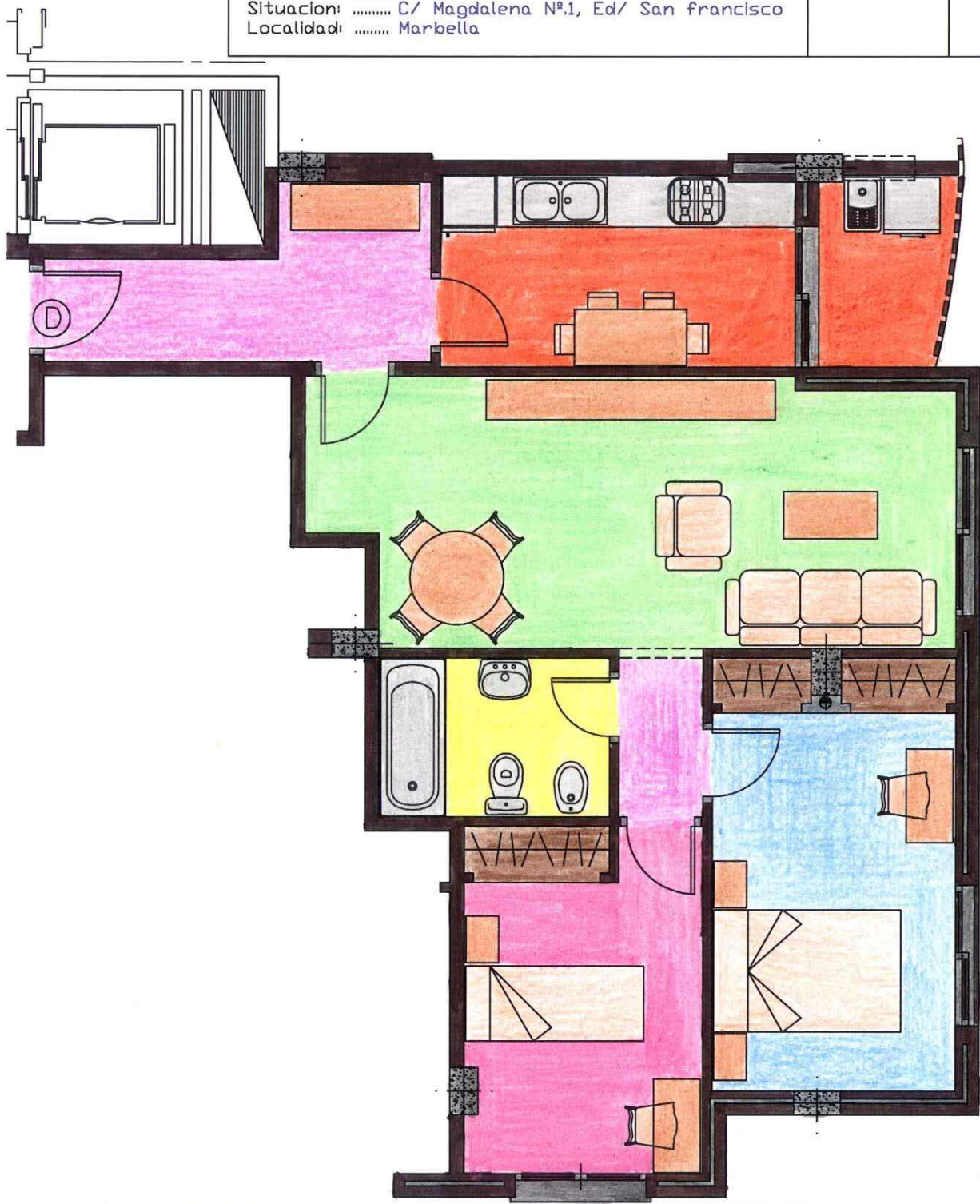
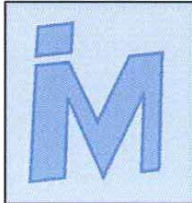




REVISION		
DESCRIPCION	FECHA	ESTADO
Vivienda:..... P-3 1ºD Situacion: C/ Magdalena Nº.1, Ed/ San francisco Localidad: Marbella		



Avda. Arias de Velasco

	<h1 style="margin: 0;">INMOBILIARIA MARBELLA, S.A.</h1>	
	COMUNES, 6,86 M2	TOTAL, 80,00 M2.
ESCALA: S/E	CUOTA, 2,10%-0,71%	



Inmobiliaria Marbella, S.A.

Marbella, 15 de Noviembre de 2.008

Edf. "SAN FRANCISCO" Portal 3 – 1ºD: 80 M2.

Dirección: Calle Magdalena, nº 1, Edif. "San Francisco", portal 3º, planta 1ª, tipo "D", en Marbella, consta de 80 m2 construidos totales

PRECIO VENTA Edf. "SAN FRANCISCO" Portal 3 – 1ºD:

PRECIO:..... 218.000 €.
7 % I.V.A.:..... 15.260 €.
Gastos Escritura Compraventa: (Provis.gtos. 4.500 €)

FORMA DE PAGO:

A) Entrada Mínima Opción Compra: 18.000 € + 1.260 € (Iva)

(periodo de 3 meses para gestionar la hipoteca)

B) Hipoteca: 180.000 € (*)

30 Años: 966 €/mes
25 Años: 1.052 €/mes
20 Años: 1.188 €/mes

(*) Simulación de una Hipoteca sujeta a aprobación bancaria. Calculo de cuotas al tipo de interés correspondiente al 5 %

C) Resto: 20.000 € + 1.400 € (Iva) + 12.600 € (Iva Hipot.)

Posible aplazamiento de los 20.000 € a razón de 143 €/mes

Para cualquier información pueden llamarnos al teléfono abajo indicado.

OFERTA VALIDA HASTA EL 31/12/08 ó HASTA SU VENTA.



Inmobiliaria Marbella, S.A.
p.p.

Antonio Álvarez Fernández
D.N.I.: 27.336.777-N

Manuel Álvarez Fernández
D.N.I.: 27.329.407-W